

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Mandant:** **OBEC JASENOV**
Sídlo: Hlavná 337, 066 01 Jasenov
Zastúpený: **Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce**
IČO: 690074
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Humenné
Číslo účtu IBAN: SK80 0200 0000 0000 2132 1532
- 2. Mandatár:** **Ing. Katarína Ježová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 360**
Bydlisko: Námestie slobody č.61, 066 01 Humenné
IČO: 37 369 806
Bankové spojenie: SLSP a.s. Bratislava, pobočka Humenné
Číslo účtu IBAN: SK66 0900 0000 0000 8678 9662

Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje pre mandanta a podľa pokynov mandanta zabezpečiť obstarávateľskú činnosť územného plánu obce: „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Jasenov**“ (ďalej len Zmeny a doplnky č.4 ÚPN obce Jasenov) v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Podľa príslušných ustanovení vyššie uvedeného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obstarávateľská činnosť členená na časti, ktoré sa mandatár v rámci plnenia tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť:

2.1.1. Prerokovanie návrhu ZaD č.4 ÚPN obce Jasenov a vyhodnotenie pripomienok z prerokovania územnoplánovacej dokumentácia:

- príprava podkladov a vypracovanie Oznámenia o prerokovaní návrhu ZaD č.4 ÚPN obce;
- vypracovanie Oznámenia o posudzovaní strategického dokumentu ZaD č.4 ÚPN obce podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a o plnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- prerokovanie návrhu ZaD č.4 ÚPN obce s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou;
- spracovanie vyhodnotenia pripomienok a stanovísk z prerokovania návrhu ZaD č. 4 ÚPN obce a dohodnutie návrhu ZaD č.4 ÚPN obce s dotknutými orgánmi štátnej správy;
- dohľad nad zapracovaním pripomienok do dokumentácie návrhu ZaD č. 4 ÚPN obce;

- vypracovanie žiadosti pre vyžiadanie stanoviska príslušného orgánu územného plánovania podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších predpisov k návrhu ZaD č.4 ÚPN obce vrátane prípravy jeho príloh.
- 2.1.2. Príprava podkladov na schválenie návrhu ZaD č.4 ÚPN obce Jasenov v obecnom zastupiteľstve:**
- vypracovanie Správy o prerokovaní návrhu ZaD č.4 ÚPN obce, vyhodnotenie pripomienok a stanovísk a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach;
 - vypracovanie návrhu uznesení na schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.4 ÚPN obce.
- 2.1.3. Uloženie dokumentácie schválených ZaD č.4 ÚPN obce Jasenov podľa §28 stavebného zákona:**
- zabezpečenie zaslania Záväznej časti ZaD. 4 ÚPN obce dotknutým orgánom štátnej správy a územnoplánovacej dokumentácie aj s uzneseniami na Okresný úrad v Prešove, stavebný úrad obce;
 - vypracovanie registračného listu a zabezpečenie jeho zaslania príslušnému ministerstvu.

Článok III. TERMÍNY PLNENIA ZMLUVY

- 3.1.** Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, do doby uloženia Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Jasenov podľa §28 stavebného zákona.
- 3.2.** Mandatár je povinný plniť jednotlivé činnosti uvedené v predmete zmluvy v nasledovných lehotách v nadväznosti na termíny spracovateľa Zmien a doplnkov č.4 ÚPN obce Jasenov a po doručení všetkých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií.

Článok IV. POVINNOSTI MANDANTA

Mandant sa zaväzuje:

- 4.1.** Poskytnúť mandatárovi bezodkladne všetky potrebné podklady, údaje a informácie v rámci rozsahu dohodnutých obstarávateľských činností podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 4.2.** Zodpovedať za úplnosť a pravdivosť poskytnutých podkladov a v prípade porušenia tejto zodpovednosti znášať všetky následky vyplývajúce z porušenia tohto záväzku.
- 4.3.** Odosielať všetku korešpondenciu pripravenú mandatárom súvisiacu s článkom II. tejto zmluvy na náklady mandanta t. j. korešpondenciu dotknutým štátnym, samosprávnym orgánom, právnickým a fyzickým osobám.
- 4.4.** Zaplatiť mandatárovi odmenu dohodnutú v čl. VII tejto zmluvy.

Článok V. POVINNOSTI MANDATÁRA

Mandatár sa zaväzuje:

- 5.1.** Dodržiavať platné všeobecné záväzné právne a technické predpisy a dojednania tejto zmluvy.
- 5.2.** Zastupovať mandanta pri rokovaníach súvisiacich s predmetom zmluvy v rámci právomocí delegovaných mandantom a vyplývajúcich z príslušných zákonov.

- 5.3.** Bezodkladne oznamovať mandantovi všetky okolnosti, údaje a informácie, ktoré pri výkone činností zistil, a ktoré môžu mať vplyv na ďalší postup mandanta alebo zmenu jeho pokynov a priebežne ho informovať o postupe plnenia úloh vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 5.4.** Odovzdať mandantovi bez zbytočného odkladu vecí, ktoré za neho prevzal, alebo nadobudol pri obstarávaní zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Článok VI . MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

Miestom plnenia predmetu zmluvy je administratívne sídlo mandanta, sídlo mandatára a sídlo spracovateľa zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Článok VII. ODMENA

- 7.1.** Odmena za predmet zmluvy, v rozsahu čl. II tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán.
- 7.2.** V odmene sú zahrnuté výdavky na pohonné hmoty, energie, materiál a odmena mandatára.
- 7.3.** V odmene nie sú zahrnuté náklady na zakúpenie mapových podkladov.
- 7.4.** Odmena za obstarávateľské výkony predmetu tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami vo výške **950 Eur** (slovom: deväťstopäťdesiat Eur) **bez DPH**.
- 7.5.** Mandatár **nie je** platcom **DPH**.

Článok VIII . PLATOBNÉ PODMIENKY

Odmena za plnenie predmetu zmluvy bude uhradená na základe faktúry vystavenej mandatárom po ukončení činností tak, ako je to uvedené v článku II. tejto zmluvy. Odmenu za obstarávateľské výkony uhradí mandant na účet mandatára do 30 pracovných dní od doručenia faktúry mandantovi na účet mandatára.

Článok IX . ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1.** Mandatár nezodpovedá za skutočnosti a nedostatky v procese obstarávania územnoplánovacej dokumentácie, ktorých pôvod a vznik je datovaný pred podpisom tejto zmluvy.
- 9.2.** Zmluvu môžu zmluvné strany meniť písomnými dodatkami, ktoré nadobúdajú platnosť po podpísaní zmluvnými stranami.
- 9.3.** Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu pred podpísaním prečítali, rozumejú jej obsahu, súhlasia s ňou a podpisujú ju v súlade so slobodnou a vážnou vôľou.
- 9.4.** Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 9.5.** Táto zmluva má štyri strany.
- 9.6.** Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zákonné zverejnenie tejto zmluvy

zabezpečí mandant. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Jasenov.

9.7. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých mandant obdrží jedno vyhotovenie a mandatár jedno vyhotovenie.

V Jasenove, dňa

V Humennom, dňa

.....
Ing. Lucia Sukeľová
mandant

.....
Ing. Katarína Ježová
mandatár