

Uznesenie č. 7/2014
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jasenove zo dňa 29.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Jasenove na svojom zasadnutí prijalo toto uznesenie č. 7/2014

A. Konštatuje: že je uznášaniaschopné

B. Berie na vedomie:

1. Rozpočtové opatrenie
2. Žiadosť Mareka Gaucha o odkúpenie časti pozemku pri RD
3. Žiadosť Stanislava Šimíčka o preskúmanie právneho stavu a urobenie nápravy
4. Informáciu o stave podanej žaloby v rámci Projektu pozemkových úprav
5. Návrh na vyradenie majetku v hodnote 2304,19 €

C. Schvaľuje:

1. Program rokovania obecného zastupiteľstva
2. Návrhovú komisiu v zložení: Jaroslav Čečák
Ján Šimon
3. Overovateľov zápisnice: Ing. Alexander Daňo
PhDr. Silvia Knapiková
4. Rozpočet obce v príjmovej a výdajovej časti na rok 2015
5. Vyradenie majetku obce podľa predloženého návrhu v hodnote 2304,19 €
6. Zámer odpredať majetok obce – časť parcely č. KNC 15/2 k.ú. Jasenov o výmere 40 m² vopred určenému záujemcovi ako prípad hodný osobitného zreteľa a poveruje starostku obce zverejnením zámeru odpredať majetok obce spôsobom v mieste obvyklým

D. Prehlasuje:

1. Že stavba pozostávajúca z cestných panelov nachádzajúca sa na parcele KNC 3719, ktorá je vo vlastníctve obce a parcele KNC 3412 v správe Slovenského pozemkového fondu bola postavená ešte v roku 1974. Obec ju do vlastníctva získala v roku 1990 ako kompenzáciu za neuhradenú daň z nehnuteľnosti od bývalého PD Jasenov.

V Jasenove 29.12.2014



Ing. Lucia Sukel'ová
starostka obce



Zápis

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jasenove, ktoré sa konalo dňa 29.12.2014
v zasadačke obecného úradu v Jasenove

Program: podľa pozvánky

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Lucia Sukeľová, ktorá v úvode privítala prítomných poslancov OcZ a pracovníkov obce.

Zo zasadnutia sa ospravedlnil hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Amrich.

Pani starostka prečítala program zasadnutia, za tento dala následne hlasovať – všetci prítomní hlasovali za – program bol schválený jednomyseľne.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ján Šimon a Jaroslav Čečák a za overovateľov zápisnice Ing. Alexander Daňo a PhDr. Silvia Knapiková. Za prednesený návrh dala hlasovať. Všetci hlasovali za, návrhová komisia a overovatelia zápisnice boli schválení jednomyseľne.

Prvým bodom bolo schválenie rozpočtového opatrenia č. 3/2014 účelovo viazaných prostriedkov, kde pani ekonómka vysvetlila o čo sa vlastne jedná. Ide o navýšenie príjmov a zároveň výdavkov v rovnakej sume z dôvodu získania dotácií. Pani starostka dala o tomto hlasovať – všetci hlasovali za – rozpočtové opatrenie bolo schválené jednomyseľne.

Ďalej nasledovalo vyradenie majetku obce podľa predloženého návrhu, ktorý pani ekonómka aj podrobne zdôvodnila. Jedná sa buď o nefunkčný majetok, alebo neslúžiaci svojmu účelu.

Po prednesení návrhu dala pani starostka za tento hlasovať – všetci hlasovali za, majetok obce bol vyradený v sume 2.304,19 €.

Hlavným bodom programu bolo schválenie rozpočtu obce v príjmovej a výdajovej časti na rok 2015.

Podrobne sa s týmto rozpočtom poslanci oboznámili na zasadnutí 11.12.2014. S otázkou vystúpil Mgr. Marián Karpáč, ktorý sa spýtal, na poníženie sumy pre materskú školu. Vysvetlila pani starostka, je to najmä z dôvodu zníženia stavu učiteliek, ak bude potrebné, rozpočet bude navýšený.

PhDr. Silvia Knapiková sa spýtala, ako dopadli jednania ohľadom poskytnutia priestorov pre Dobrovoľný hasičský zbor. Vysvetlila starostka obce, prebehlo stretnutie s riaditeľom OR HaZZ v Humennom. Celý proces úpravy vchodových dverí sa zatiaľ nezačne, nakoľko bolo vysvetlené a dohodnuté, že nie je potrebné dvere upravovať, nakoľko len pre samotné odfotenie do projektu má obec k dispozícii vhodné priestory, či už pri samotných dielňach, alebo pri ihrisku TJ. Naši dobrovoľní hasiči by tak prestúpili zo skupiny „C“ do skupiny „B“.

Nakoľko už neboli vznesené ďalšie otázky ani pripomienky, dala pani starostka hlasovať za rozpočet obce – všetci hlasovali za – rozpočet obce na rok 2015 v príjmovej a výdajovej časti bol schválený jednomyseľne.

Rôzne:

- Žiadosť p. Mareka Gaucha o odkúpenie časti pozemku pri novostavbe v susedstve kultúrneho domu. Žiadosť už pred samotným zasadnutím OcZ prejedнала Obecná rada, pani starostka podrobne vysvetlila daný problém, potvrdila, že pánovi Gauchovi vznikli pozastavením stavby škody, navýšenie finančných nákladov a otvorila k tomuto diskusiu.
Mgr. Jaroslav Kovaľ potvrdil, že takouto žiadosťou sa už zaoberalo predchádzajúce obecné zastupiteľstvo, ale problém bol riešený ako priestupok a jeho riešenie skončilo na Okresnom úrade v Prešove, odbore výstavby a bytovej politiky kde 10.11.2014 pod číslom OU-PO-OVBP2-2014/32688/99265/ŠSS-ZPM bolo vydané rozhodnutie o zastavení konania.
Pani starostka vyzvala prítomných aby porozmýšľali o cene za m², resp. aby navrhli, za akú cenu by obec cca 40 m² odpredala.
Horymír Krokker – ako člen obecnej rady a poslanec aj predchádzajúceho obecného zastupiteľstva navrhol odpredaj časti parcely za cenu 20 €/m².
MUDr. Peter Farkaš – odporučil cenu nižšiu, alebo nájsť nejaký kompromis.
PhDr. Silvia Knapiková mala pripomienku, že takýto odpredaj by bolo potrebné ošetriť, aby si p. Gauch v budúcnosti nenárokoval náhradu škody.
Pani starostka potvrdila, že toto bude musieť byť ošetrené v kúpno-predajnej zmluve a teda dala hlasovať za návrh odpredaj 40 m² v cene 20€/m². Všetci prítomní hlasovali za tento návrh bol schválený jednomyseľne.
- Žiadosť p. Stanislava Šimíčka o usporiadanie vlastníckych práv - pozemky pod budovou na bývalom PD, ktorých je vlastníkom. Za pozemky pod prevádzkou zaplatil už pomerne dávno, ale na LV ich nemá zapísané. Je to vlastne celoplošný problém na celom bývalom PD po všetkých budovami. Obec samotná nemá vysporiadané pozemky po opravárenskou dielňou, je vypracovaný aj geometrický plán, ešte za pôsobnosti starostu Ing. Jozefa Čurillu, kedy sa pokúšal aj o odkúpenie jednotlivých častí parciel, ale z dôvodu predkupného práva p. Štenka sa odkúpenie nerealizovalo. Pani starostka navrhla predmetnú žiadosť odstúpiť právnikovi nakoľko nie je jednoduché vyhovieť takej žiadosti, majetkoprávne veci sú veľmi citlivá otázka. Informácia o tom, že v ozname pre občanov, ktorý bude doručený do každej domácnosti bude uvedené aj to, v akom časovom rozpätí sa budú zbierať PET fľaše a sklo.
Mgr. Marián Karpáč navrhol zbierať aj tetrapaky aj sklo. Pani starostka vysvetlila, že so sklom je najväčší problém, nakoľko môže dôjsť k úrazu a je ťažké. Ale určite budeme rozmýšľať o možnostiach zberu aj jeho uloženia.
Bude to pri dielňach na bývalom PD, alebo na hnojisku, ktoré sa obec snaží získať do svojho vlastníctva od SPF. Tento priestor po pozemkových úpravách prešiel do vlastníctva SPF, pani starostka sa už zúčastnila jednania, kde je potrebné so strany obce preukázať vlastníctvo k prístupovej ceste / panelovej/, alebo jej nadobudnutie do roku 1991.
Pani starostka k tejto záležitosti podala aj podrobný výklad, jedná sa o parcelu / bývalé hnojisko/, ktorá po projekte pozemkových úprav prešla do správy SPF. Obec toto priestranstvo potrebuje pre zriadenie priestoru na uskladnenie vyzbieraných PET fliaš, prípadne skla.

Pani starostka dala následne hlasovať za prednesený návrh s tým, že žiadosť o bezodplatný prevod pozemku adresovanú na SPF doplníme o materiál buď z inventúry obce, alebo formou čestného prehlásenia Ing. Sninskej Evy a Ľudmily Gavaľovej.

Všetci hlasovali za prednesený návrh a formovanie žiadosti – schválené jednomyseľne.

- informácia o podanej žalobe na Krajskom súde k Projektu pozemkových úprav
- informácia o pripravovanom liste pre každú domácnosť, v ktorom budú uvedené základné a dôležité informácie pre občanov, okrem iného aj o pripravovanom zbere PET fliaš

Horymír Krokker – navrhol opäť použiť farebné plastové nádoby „zvoný“, ktoré pred tým slúžili na separovaný zber.

- informácia o pripravovaných stretnutiach s občanmi na jednotlivých uličkách, najmä z dôvodu riešenia protipovodňových opatrení

Mgr. Jaroslav Koval' – podal informáciu o prieskume trhu na obstaranie štiepkovača pre obec. Cena sa pohybuje od 2400 do 2700 €. Sú to štiepkovače za traktor, prispôsobené na možnosti obce.

Termín na zisťovanie ponúk je do 15.2.2014.

Ing. Alexander Daňo – mal pripomienku k zberu TETRAPAKOV, chýba tento zber, odpovedala ekonómka obce, tento zber navyše by bol platený

Ďalej informoval o podaní žiadosti na MK SR na projekt „Zachráňme hrad Jasenov“, žiadateľom bude tak ako po minulé roky obec.

- pripomienka k nedodržiavaniu rýchlosti na začiatku obce
- obec nemôže svojvoľne osadiť dopravné značky na zníženie rýchlosti, do úvahy by prichádzal snímač rýchlosti, ktorý upozorní na prekročenú rýchlosť, je potrebné vyvolať jednanie so SCPSK

Jaroslav Čečak – spýtal sa na možnosť opravy, zbúrania, alebo inej formy riešenia problému s kostolným múrom, kde veľmi chýba chodník.

Mgr. Marián Karpáč – zastávka pri cintoríne nemá úplnú zadnú stenu

Horymír Krokker – skládka konárov na Hardali je už úplne zrušená

Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce vyzvala poslancov, aby predložili návrhy na aktivity pre ďalšie obdobie, bola by rada, keby sa na najbližšom zasadnutí schvaľoval aj plán aktivít.

Po vyčerpaní všetkých pripomienok pani starostka vyzvala návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie, po prednesení za tento návrh – všetci hlasovali za – schválené jednomyseľne.

V závere pani starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Jasenove 29.12.2014

Zapísala: Jana Krokkerová

Overovatelia zápisnice: PhDr. Silvia Knapiková

Ing. Alexander Daňo