

Zápis
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jasenove, ktoré sa konalo dňa 24.2.2022
v Kultúrnom dome v Jasenove

Program: podľa pozvánky

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Lucia Sukeľová, ktorá v úvode privítala prítomných a skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Predniesla program, za ktorý dala hlasovať, všetci prítomní hlasovali za – program bol schválený jednomyseľne.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Horymír Krokker a Ondrej Katkovčín a za overovateľov zápisnice Martin Marcinčák a Miroslav Bodnár., za zapisovateľku bola určená Jana Krokkerová, pracovníčka obce. Za navrhované zloženie pracovných komisií dala pani starostka hlasovať – všetci prítomní hlasovali za – schválené jednomyseľne.

V ďalšom bode predniesla starostka kontrolu plnenia uznesení.

Vzhľadom na prítomnosť pána Vladimíra Horváta dala starostka hlasovať za udelenia slova.

Prítomní poslanci hlasovaním súhlasili s udelením slova pre p. Horváta.

Predniesol požiadavku na zriadenie vecného bremena na obecnú parcelu KNC 1874 za účelom prístupu k parcele KNC 1858/1.

Po zrealizovanej obhliadke bolo skonštatované, že obecné zastupiteľstvo má záujem vyjsť staviteľom v ústrety a to formou súhlasu s právom prechodu pre účely výstavby RD a užívania uvedenej parcely.

Štefan Kozák bol presvedčený, že pán Horvát už súhlas má a podľa neho je to postačujúca forma.

Miroslav Bodnár potvrdil, aby bol pánovi Horvátovi vydaný súhlas s právom prechodu.

Za tento návrh dala pani starostka hlasovať, prítomní poslanci jednohlasne súhlasili s právom prechodu cez obecnú parcelu KNC 1874 v šírke 2 m k parcele KNC 1858/2 pre účely výstavby RD a užívania uvedenej parcely.

Obecným zastupiteľstvom už bol schválený zámer výstavby projektu Nájomné byty v obci Jasenov, je vydané územné rozhodnutie, začína proces stavebného konania.

V tomto štádiu je možné predkladať žiadosti od občanov, záujemcov o nájomné byty. Formulár žiadosti o pridelenie bytov bude dostupný v kancelárii obecného úradu a na webovej stránke obce.

Po podaní a schválení žiadosti záujemca uhradí rezervačný poplatok 1200,- €. V prípade, že záujemca od žiadosti odstúpi z vážnych dôvodov, obec mu vráti 50 % zábezpeky. Kapacita bytových domov je 44 bytov, preto je potrebné pri schvaľovaní žiadostí zohľadniť splnenie schválených kritérií a poradiť predloženia žiadostí.

Pani starostka dala hlasovať za návrh uznesenia, ktoré rieši kritéria pre výber nájomcov nájomných bytom bežného štandardu v obci Jasenov a základné podmienky pre výber budúcich

nájomcov obecných nájomných bytov, ktoré sú zároveň všeobecne záväznými predpismi a Všeobecne záväzným nariadením č. 1/2022.

Nasledoval bod schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby: „Jasenov – Rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie“ a zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú časť trasy vodovodu v obci Jasenov, v rozsahu Dodatku č. 1 k zmluve o postúpení práv a povinností stavebníka, v prospech VVS, a.s. Košice. Ide o druhú časť výstavby verejného vodovodu v lokalite Hoľarky, ktorá bude vybudovaná z prostriedkov VVS, a.s. v celkovej dĺžke cca 1 km.

Za prednesený návrh dala pani starostka hlasovať, všetci prítomní hlasovali za – schválené jednomyseľne.

Ďalším bodom bolo schválenie zámeru spracovania projektovej dokumentácie na realizáciu zberného dvora, za účelom možnosti uchádzať sa o dotáciu.

Následne dala pani starostka za tento bod hlasovať – všetci hlasovali za – schválené jednomyseľne.