

ZMENY A DOPLNKY č.4 ÚPN-O

Jasenov

SPRÁVA
návrh



SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Jasenove

uzneseniami č. zo dňa

VZN č.

.....
Ing. Lucia Sukeľová
starostka obce Jasenov

Obsah:

SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ZMENY A DOPLNKY Č. 4 ÚPN-O JASENOV	3
1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM	5
1.4. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA S NADRADENOU DOKUMENTÁCIOU.....	5
2. ZMENY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE V PLATNOM ÚPN –O JASENOV	5
2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	5
2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	5
2.16. VÝHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	6
3. PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY.....	6
PERSPEKTÍVNE POŽITIE LESNÝCH POZEMKOV	8
4. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN	10

Spravidelná správa pre zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Jasenov

1. Základné údaje

Obec Jasenov má platný územný plán obce schválený 21.01.2011. Územný plán obce bol spracovaný firmou URBA Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou v rokoch 2010 - 2011, schválený bol Obecným zastupiteľstvom obce Jasenov uznesením č. 7/2011 dňa 21.01. 2011. Závazná časť ÚPN – O Jasenov bola vyhlásená VZN č. 1/2011 zo dňa 21.01. 2011.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN - O spracované firmou URBA Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou v rokoch 2015 - 20016 ,boli schválené uznesením č. 3/2016 dňa 27.04.2016. Závazná časť ZaD č.1 ÚPN – O Jasenov bola vyhlásená VZN č. 1/2016 zo dňa 27.04.2016.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN - O spracované firmou URBA Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou v roku 2017,boli schválené uznesením č. 19/2018 dňa 23.03.2018. Závazná časť ZaD č.2 ÚPN – O Jasenov bola vyhlásená VZN č. 1/2018 zo dňa 23.03.2018.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN - O spracované firmou URBA Košice, Ing. arch. Evou Mačákovou v roku 2021,boli schválené uznesením č. 31/2021 dňa 27.09.2021. Závazná časť ZaD č.3 ÚPN – O Jasenov bola vyhlásená VZN č. 1/2021 zo dňa 27.09.2021.

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bol územný plán obce máji 2022 prehodnotený a obec požiadala spracovateľa o spracovanie Zmien a doplnkov č.4. ÚPN obce Jasenov.

Odborne spôsobilou osobou, prostredníctvom ktorej obec obstaráva zmeny a doplnky územného plánu je Katarína Ježová – reg.č.360.

Súbežne s prerokovaním Zmien a doplnkov prebieha aj zisťovacie konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z..

Grafická časť Zmien a doplnkov č. 4 pozostáva z nasledovných výkresov:

Výkres č. 2.	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M 1: 10 000
Výkres č. 4.	Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia	M 1 : 2 880
Výkres č. 5a.	Výkres verejnej technickej vybavenosti - vodné hospodárstvo, plyn	M 1 : 2 880
Výkres č. 6.	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely	M 1 : 2 880

Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov, vymedzenie jednotlivých lokalít a ich charakteristika

č. lok.	lokalita	Popis
42	Lok. RD	Na pozemku s parc. č. KNC 468/1, KNC 468/2 je navrhnutý 1 RD. Plocha lokality je 0,05 ha. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plocha ornej pôdy <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD Touto zmenou dochádza k zmene platnej spravidelnej správy, záväznej časti ÚPN – O a výkresu č. 2, 4 a 6.
43	Lok. RD	Na pozemku s parc. č. KNC 543/1 je navrhnutý 1 RD. Plocha lokality je 0,05 ha. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD Touto zmenou dochádza k zmene platnej spravidelnej správy, záväznej časti ÚPN – O a výkresu č. 2, 4 a 6.
44	Lok. RD a BD Sever	V lokalite RD a BD Sever sú zmenšené navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch o navrhované plochy bývania v rodinných domoch, o pás záhrad na konci pozemkov rodinných domov a medzi navrhovanými polyfunkčnými plochami rodinných domov a bytových domov a navrhovanými plochami rodinných domov je navrhnutá verejná zeleň, navrhnuté sú dopravné plochy – parkoviská a miestna komunikácia do lokality.

		<p>44a) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy záhrad</p> <p>44b) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná miestna komunikácia</p> <p>44c) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy verejnej zelene</p> <p>44d) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy záhrad</p> <p>44e) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných a bytových domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch</p> <p>44f) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy záhrad</p> <p>44g) <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy bývania v rodinných domoch <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované dopravné plochy – parkoviská Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN – O a výkresu č. 2, 4 a 6.</p>
45	Navrhované ochranné pásmo NKP Jasenovský hrad	Doplnenie navrhovaného ochranného pásma Jasenovského hradu. Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN – O a výkresu č. 2 a 4 .
46	Doprava	Navrhuje sa cesta k domovu dôchodcov. Prístupová cesta je navrhnutá na verejnoprospešnú stavbu. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> navrhované plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná chodník Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN – O, schémy VPS, a výkresu č. 2, 4 a 6.
47	Verejnoprospešné stavby	Zaradiť medzi verejnoprospešné stavby 2 obecné chaty Touto zmenou dochádza k zmene platnej záväznej časti ÚPN – O, schémy VPS, a výkresu č. 2 .
48	Cykloturistický chodník	Lesnou cestou je navrhnutý cykloturistický chodník <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plochy lesa (lesnej cesty) <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaný cykloturistický chodník

		Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN – O, schémy VPS, a výkresu č. 2, 4 a 6.
49	Odpočinkové plochy	Navrhujú sa odpočinkové plochy pri cykloturistickej trase k Jasenovskému hradu. Odpočinkové plochy zaradiť medzi verejnoprospešné stavby. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plochy lesov <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy rekreácie Touto zmenou dochádza k zmene platnej sprievodnej správy, záväznej časti ÚPN – O, schémy VPS, a výkresu č. 2, 4 a 6.
50	Záväzná časť ÚPN	Do záväznej časti ÚPN sa dopĺňa zastavanosť jednotlivých funkčných plôch.

1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN – O Jasenov sú spracované v súlade

- so zadávacím dokumentom – zadaním, schváleným Obecným zastupiteľstvom obce Jasenov dňa 11.08.2009 uznesením č. 6/2009.

1.4. Údaje o súlade riešenia s nadradenou dokumentáciou

Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN – O Jasenov sú spracované v súlade s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja v znení VZN PSK č.77/2019.

2. ZMENY V SPRIEVODNEJ SPRÁVE V PLATNOM ÚPN –O JASENOV

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

text sprievodnej správy v časti Návrh mení a dopĺňa v znení:

- na trase navrhovaného cykloturistickeho chodníka z Brekovského hradu na Jasenovský hrad sa v podhradí navrhujú oddychové plochy s altánkami, predlžuje sa trasa cykloturistickeho chodníka po lesnej ceste

2.7.2.9 – Telovýchova a špor

Platný text sprievodnej správy sa dopĺňa v časti Návrh na konci o odrážku:

- Predlžuje sa trasa cykloturistickej trasy po lesnej ceste
- Navrhujú sa pri navrhovanom cykloturistickej trase z Brekovského hradu na Jasenovský hrad štyri odpočinkové plochy s altánkami.

2.9.1. Ochranné pásma

Platný text sprievodnej správy sa dopĺňa v časti Návrh na konci o odrážku:

- navrhované ochranné pásmo NKP Jasenovský hrad (ochranné pásmo ešte nie je schválené)

2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Doprava a dopravné zariadenia

2.12.1.2. Charakteristika a návrh komunikačnej siete v obci Jasenov

Platný text sprievodnej správy v časti Návrh sa dopĺňa na konci o odrážku:

- v navrhovanej lokalite č. 44 Sever navrhujeme zmenu trasovania navrhovanej prístupovej komunikácie do polyfunkčnej lokality bývania v rodinných a bytových domoch. Komunikácia ostáva v kategórii C3 MOK 7,5/40 a so šírkou uličného priestoru min. 10,0 m

- k navrhovanej ploche občianskej vybavenosti 15 zmenou č. 46 je navrhnutý zjazdny chodník a v trase účelovej komunikácie pred občianskou vybavenosťou miestna obslužná komunikácia.

2.12.1.3. Komunikácie pešie, cyklistické

Platný text sprievodnej správy sa dopĺňa za 2. odstavcom v znení:

- Navrhuje sa cykloturistický chodník š. 3,0 m od chodníka na Jasenovský hrad. Cykloturistický chodník je navrhnutý po jestvujúcej lesnej ceste bez zásahu do lesných porastov.

2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

Platný text sprievodnej správy

v časti Návrh sa mení v tabuľke nasledovne:

Rekapitulácia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v ha:

	v zast. území K r. 2030	mimo zastav. územie k r. 2030	Celkom k r. 2030
záber celkom	16,18-16,29	51,44	67,62 67,73
z toho PP	13,89-14,00	46,39	60,28 60,39
nepoľnohosp.pôda	2,29	5,05	7,34

3. PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Platný text sa dopĺňa o kapitolu 3:

Riešenie ZaD č. 4 ÚPN – O Jasenov sa týka lesných pozemkov konkrétne sa navrhuje cykloturistický chodník v trase lesnej cesty bez zásahu do lesných porastov. Riešenie ZaD č. 4 ÚPN – O Jasenov nemôže ovplyvniť funkcie lesov.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z.o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce. V katastrálnom území Jasenov sú najkvalitnejšie pôdy určené BPEJ: 0606002, 0657002 a 0657202.

Pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vzniká povinnosť platenia odvodov, ktorá sa nevzťahuje na verejnoprospešné stavby – komunikácie.

Kapitola sa za posledným odstavcom sa dopĺňa:

Lokalita č.57

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území obce Jasenov, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý rodinný dom.

Lokalita sa nachádza na súkromných pozemkoch na poľnohospodárskej pôde – orná pôda na BPEJ 0606002 – 5.sk. 0,05 ha. V lokalite nie sú žiadne investičné zásahy (meliorácie).

Celkový záber je 0,05 ha.

Lokalita č.58

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území obce Jasenov, v zastavanom území k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutý rodinný dom.

Lokalita sa nachádza na súkromných pozemkoch na poľnohospodárskej pôde – orná pôda na BPEJ 0606002 – 5.sk. 0,01 ha a na BPEJ 0657002 – 6.sk. 0,05 ha. V lokalite nie sú žiadne investičné zásahy (meliorácie).

Celkový záber je 0,06 ha.

Rekapitulácia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v ZaD č.4 v ha:

	v zast. území K r. 2030	mimo zastav. územie k r. 2030	Celkom k r. 2030
záber celkom	0,11	-	0,11
z toho PP	0,11	-	0,11
nepoľnohosp.pôda	0,00	-	0,00

Zmena navrhovaného funkčného využívania odsúhlasených lokalít:

V lokalite č. 10a (výkr. č. 5) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v platnom ÚPN – O na účel rodinných domov a občianskej vybavenosti na nepoľnohospodárskej pôde 0,85 ha, na súkromných a obecných pozemkoch sa navrhuje v lokalite 10a zmena funkčného využitia na záhrady, verejnú zeleň a dopravné plochy – parkovisko a miestnu komunikáciu 0,47 ha Lokalita sa nachádza v zastavanom území, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 23a (výkr. č. 5) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v platnom ÚPN – O na účel rodinných domov a občianskej vybavenosti na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0657002/6 sk. – 1,09 ha, na súkromných pozemkoch sa navrhuje v lokalite 23a na ploche 0,2 ha zmena funkčného využitia na záhrady. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 49a (výkr. č. 5) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v platnom ÚPN – O na účel rodinných domov na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0657002/6 sk. – 1,09 ha, na súkromných pozemkoch sa navrhuje v lokalite 49a na ploche 0,13 ha zmena funkčného využitia na záhrady. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, nie sú na nej vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia.

V lokalite č. 52a (výkr. č. 5) odsúhlasenej podľa § 7 zákona o ochrane PP Krajským pozemkovým úradom v Prešove v platnom ÚPN – O na účel občianskej vybavenosti na poľnohospodárskej pôde BPEJ 0671512/7 sk. – 0,05 ha, na súkromných pozemkoch sa navrhuje v lokalite 52a na ploche 0,02 ha zmena funkčného využitia na dopravu. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie, sú na nej vybudované hydromelioračné zariadenia.

Prehľad zmien funkčného využitia lokalít odsúhlasených v platnom ÚPN-O Jasenov

Katastrálne	Platné /schválený ÚPN/				Nové /ZaD/			BPEJ skupina	Výmera PP v ha	Príslušnosť k zast. územiu
	Číslo lokality	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Výmera PP v ha	Číslo lokality	Funkčné využitie	Spolu výmera lokality v ha			
Jasenov	10	RD,OV	0,85	0,00	10a	Z,VZ,D	0,47			V z.ú.
Jasenov	23	RD,OV,D	1,19	1,09	23a	Z	0,2	0657002/6	0,2	Mimo z.ú.
Jasenov	49	RD	1,09	1,09	49a	Z	0,13	0657002/6	0,13	Mimo z.ú.
Jasenov	52	RD	0,05	0,05	52a	D	0,02	0671512/7	0,02	Mimo z.ú.

PERSPEKTÍVNE POŽITIE LESNÝCH POZEMKOV

a) Výmera lesných pozemkov a členenie lesov podľa kategórií a druhu vlastníctva lesných pozemkov

V k.ú. Jasenov podľa KN a plochovej tabuľky PSol tvoria výmeru 629,0403 ha. V katastrálnom území obce Jasenov sa nachádzajú ochranné lesy aj lesy osobitného určenia.

Lesné pozemky v katastrálnom území Jasenov sú vo vlastníctve:

Vlastník	Rozloha v ha
URBARIÁT obce Jasenov, pozemkové spoločenstvo	356,7773
SR	264,7358
Obec	7,5272
URBARIÁT Valaškovce	229,4003
Spolu	629,0403

Vyhodnotenie regulatívov dotýkajúcich sa lesných pozemkov vyplývajúcich z vyšších stupňov územnoplánovacích dokumentácií.

Z vyššieho stupňa ÚPD vyplýva požiadavka alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability a zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní. (body 2.2.1. a 2.2.3. záväznej časti ÚPN PSK 2019):

- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.

Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely a údaje o súvisiacom rozsahu vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov s uvedením ich navrhovaného funkčného využitia podľa etáp:

Predpokladaný rozsah využívania lesných pozemkov na iné účely v katastri obce Jasenov je 0,3 ha, ktoré sa predpokladá využiť na cykloturistický chodník s oddychovými plochami s altánkami. Tieto pozemky s plochou 229,4003 ha sú vo vlastníctve Urbariátu Valaškovce.

Cykloturistický chodník s oddychovými plochami (0,3 ha) sú navrhnuté odňatie na trvalé vyňatie plôch lesa. Lokality prispievajú k zvýšeniu kvality poskytovaných služieb v cestovnom ruchu.

V ÚPN nie sú navrhnuté pozemky na zalesnenie.

Pri vyňatí lesných pozemkov je potrebné uvažovať s odvodom. Základná výška odvodu sa stanovuje postupom uvedenom v zákone o lesoch, na základe príslušného hospodárskeho súboru lesných typov. Základná výška odvodu sa zvyšuje za vyňatie lesného pozemku na ktorom sa nachádzajú schválené zdroje lesného reprodukčného materiálu, na vybudovanie skládky odpadov, v ochranných lesoch a v zákone vymenovaných lesoch osobitného určenia. Pri súbehu dôvodov sa percentá spočítavajú. Vo vybraných okresoch s malou lesnatosťou sa percento odvodu zvyšuje. V zákone sú taxatívne vymenované dôvody, kedy sa odvod neplatí.

Na uvedenom lesnom majetku vykonáva Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor štátny dozor v lesoch, ktorý je v rámci územnej pôsobnosti zameraný na sledovanie, zisťovanie a kontrolu ustanovení zákona NR SR č. 326/2005 o lesoch a ostatné všeobecne záväzné predpisy na úseku lesného hospodárstva aj podľa ostatných predpisov (zákon o poľovníctve, zákon o pozemkových spoločenstvách). Trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch je zabezpečené podľa programov starostlivosti o les /PSol/, ktoré majú pre lesné celky platnosť na obdobie rokov 2017 - 2026.

Pri zásahu do lesných pozemkov bude v ÚPN nutné dodržať zásady ochrany lesných pozemkov uvedené v § 5 zákona NR SR č. 326/2005 o lesoch. Na lesných pozemkoch riešených na cykloturistický chodník s oddychovými plochami sa nachádzajú lesné pozemky bez lesných porastov. Ochranné pásmo lesa 50 m je zakreslené v ÚPN.

b) Vyhodnotenie regulatívov dotýkajúcich sa lesných pozemkov vyplývajúcich z vyšších stupňov územnoplánovacej dokumentácie

Vyhodnotenie regulatívov dotýkajúcich sa lesných pozemkov vyplývajúcich z vyšších stupňov územnoplánovacej dokumentácie:

8.3. v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

8.3.5. neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,

8.3.6. podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

8.3.7. podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

c) Údaje o predpokladanom rozsahu využívania lesných pozemkov na iné účely a údaje o súvisiacom rozsahu vyňatia alebo obmedzenia využívania lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov s uvedením ich navrhovaného funkčného využitia podľa etáp:

Riešené územie sa nachádza v katastri obce Jasenov v okrese Humenné

Cykloturistické trasy s oddychovými plochami sú navrhnuté v území NATURA2000 v správe CHKO Východné Karpaty a to v chránenom vtáčom území SKCHVU035 Vihorlatské vrchy a SKUEV0250 Krivoštiánka.

Z riešenia Zmien a doplnkov č.4 ÚPN – O Jasenov vyplynuli nároky na využívania lesných pozemkov na iné účely nasledovne:

- na cykloturistickú trasu s oddychovými plochami č. 59

parcela č. C	Výmera pozemku v ha	Výmera záberu v ha
2298	229,4003	0,1800

Uvedené navrhované funkčné využitie je riešené v jednej etape, predpokladaný rok začatia realizácie je rok 2023. Podľa zákona o lesoch investor pred realizáciou požiada o vyňatie z lesných pozemkov.

d) grafické znázornenie predpokladaného rozsahu a etáp realizovania využitia lesných pozemkov na iné účely s vyznačením ochranného pásma lesov

(grafická príloha)

e) Zdôvodnenie spoločenskej a ekonomickej nevyhnutnosti navrhovaného využívania lesných pozemkov na iné účely

- cykloturistická trasa s oddychovými plochami neobmedzí využívanie funkcií okolitého lesa
- Pri zábere lesných pozemkov, alebo stavby do 50 m od okraja lesa je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení.

V prospech využitia lokality na účely cykloturistického chodníka uvádzame fakty:

- Trasovanie cykloturistického chodníka vedie po lesnej ceste bez povrchovej úpravy
- Oddychové plochy budú riešené tak, aby nedošlo k výrubu jestvujúcich porastov, povrch bude riešený z prírodných materiálov tak, aby nebránil vsakovaniu povrchových vôd do pôdy

f) Návrh pozemkov určených na zalesnenie

V rámci ZaD č. 4 ÚPN – O Jasenov sa nenavrhujú žiadne pozemky na zalesnenie.

4. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN