



ZÁMER PREVODU MAJETKU

Obec Jasenov zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom predmetom predaja je na základe GP č. 32389833-72/2024 novovytvorený pozemok vo vlastníctve Obce Jasenov, k.ú. Jasenov, okres Humenné, parcela registra C-KN 3708/6, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 5077 o výmere 523 m², v prospech p. Šimíček Kamil r. Šimíček, Laborecká 1887/36, Humenné, PSČ 066 01, SR, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa v podiele 1/1, a vo výške kúpnej ceny 37,- Eur/m². Kúpna cena je dohodnutá ako obvyklá cena pri porovnateľných predajoch obdobných stavebných parciel.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 13 979,79 €, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 108/2024 zo dňa 13. 9. 2024 vyhotoveným: Ing. Miroslavom Dutkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Jasenov dlhodobo nevyužíva ani nie je plánovaný na verejnoprospešný účel, bezprostredne susedí so stavbou so súpisným číslom Jasenov 391, ktorá je súčasťou obchodnej činnosti žiadateľa a zároveň má žiadateľ na predmetnom novovytvorenom pozemku KNC 3708/6 postavenú prenosnú stavbu. Odpredajom predmetného pozemku sa takto zjednotí právny stav so skutkovým stavom za protihodnotu vo forme kúpnej ceny v prospech Obce Jasenov.

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasenov a web stránke obce Jasenov odo dňa 30.8.2024

Ing. Lucia Sukeľová
starostka obce